

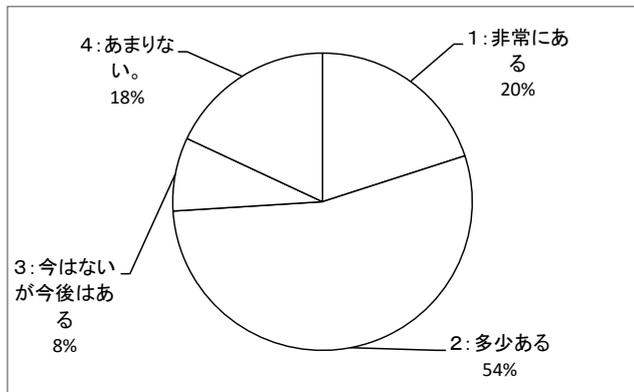
建設業部会 建築資材の価格高騰・納期延期の影響に関するアンケート調査結果

調査内容:八街商工会議所建設業部会部会員312事業者

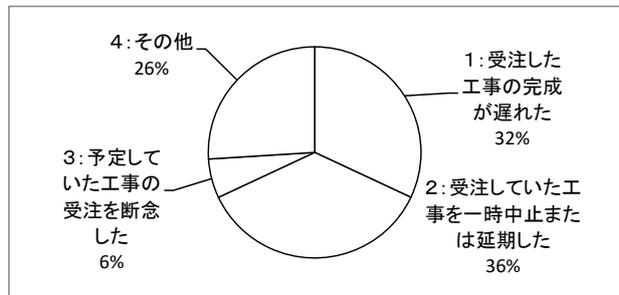
実施日:令和4年6月20日~6月30日

回答:50事業所 回答率:16.02%

Q1. 1月から6月に実施した(実施している)工事について、ウクライナ情勢や、新型コロナウイルス感染症の影響はありましたか

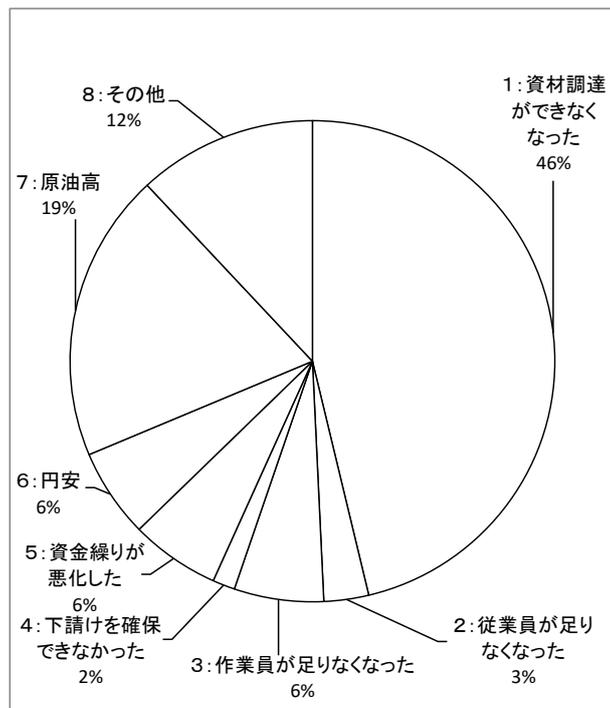


Q2. 「Q1」で「①②③」のいずれかに回答した場合、どのような影響が出ているか教えてください(複数回答可)



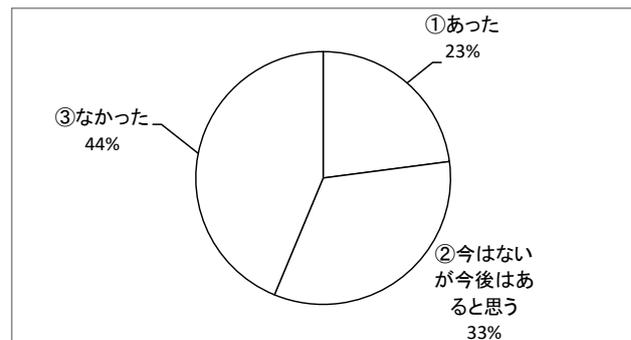
その他:材料価格高騰・資材不足・材料不足により送電が困難
・材料不足により工期が読めない・作業の延期・資材の質が悪い
・10tダンプを使用しているため、燃料代の高騰・計画のみで終了してしまう

Q3. 影響した理由として考えられるものを教えてください(複数回答可)



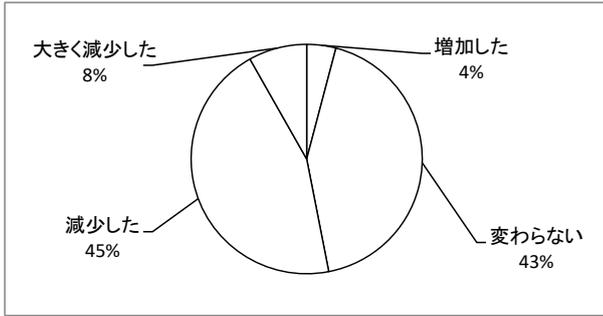
その他:飲食店の経営悪化による工事予定物件の工事中止
・取引先に影響が出ている・時代の変化・利益率の減少
・コロナの濃厚接触者となった為
・新型コロナウイルス感染症の影響・ウクライナ情勢
・作業の縮小又は順延・工場の停止・顧客の景況感の悪化

Q4. 発注者から工事の継続や中止について何か要望がありましたか

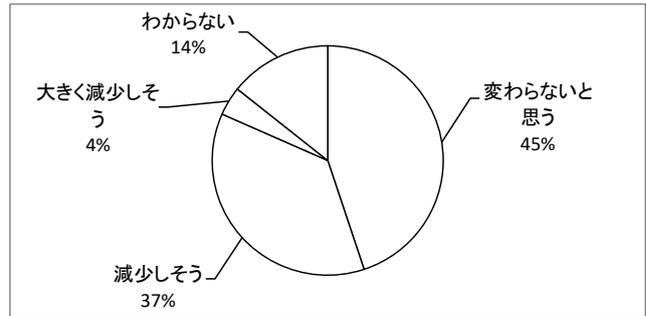


・予算がないと言われた・木の間引き依頼が多少増加した
・1期工事の予定だったが、資材の納期が伸びたため、2期工事となった
・発注者へはその都度説明を行い待ってもらっている

Q5.1月から6月の売上高には影響がありますか



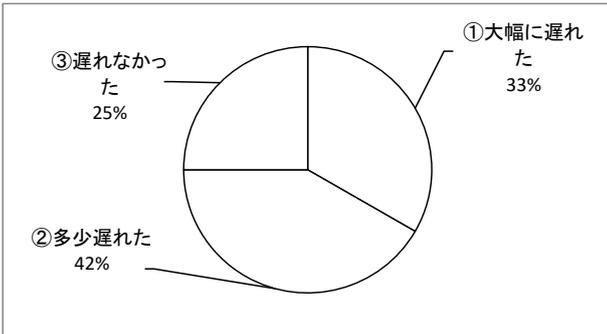
Q6.7月以降の売上高はどうなりそうですか



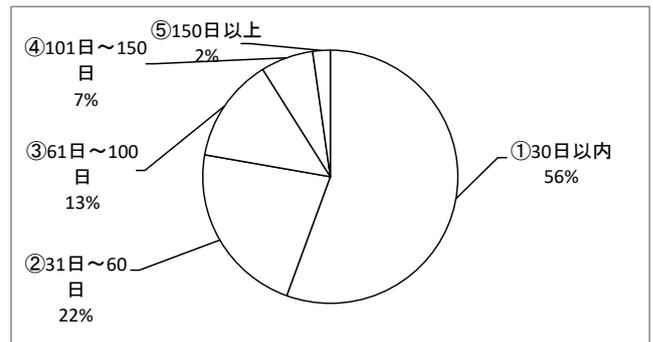
●建築資材の価格高騰や納期遅延の影響について伺います

(1) 納期の状況

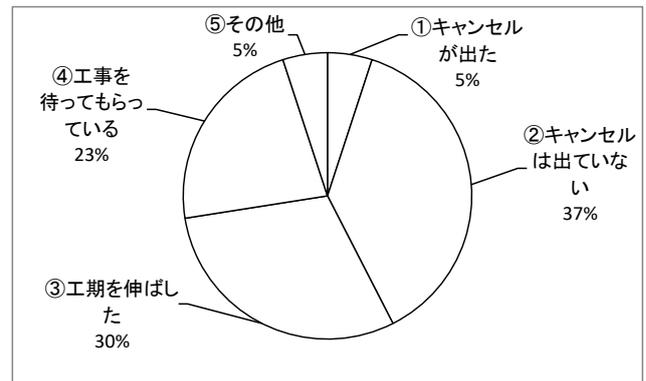
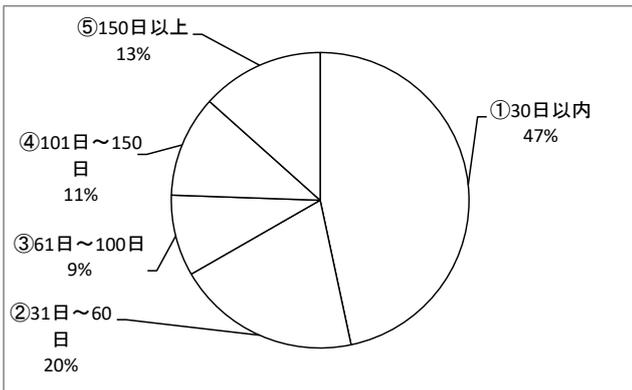
Q1.建築資材の納品遅延はありましたか



Q2. 直近で納品された建築資材はいつ発注したものですか

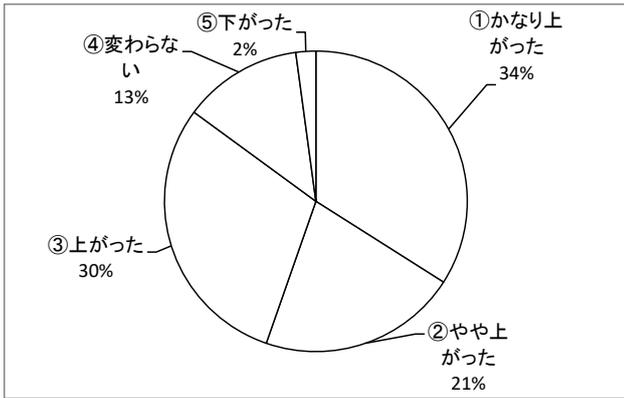


Q3. これまでで発注から納品まで最大でかかった日数は何日ですか Q4. 建築資材の納品遅延による影響はありましたか

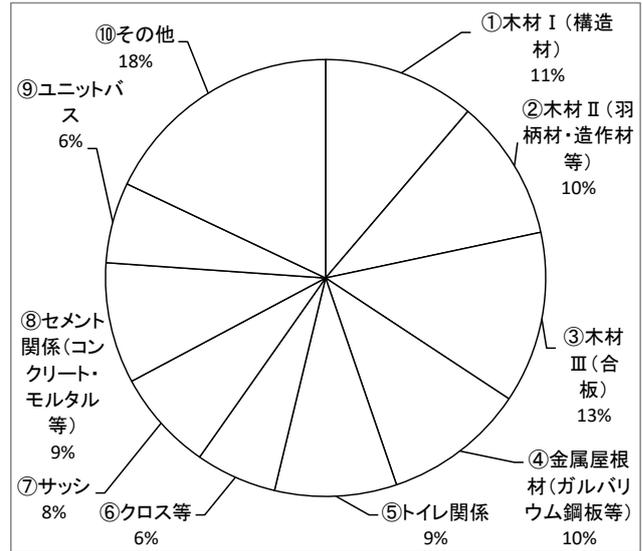


その他:給湯器の入荷が不明なので、いつ工事が完了するのかわからない

(2) 工事原価の状況について
Q5. 工事原価は上がりましたか



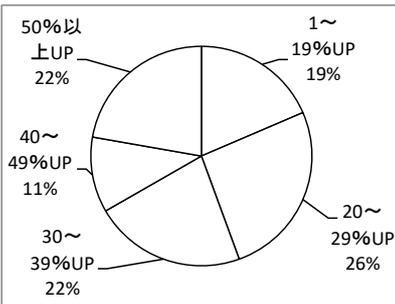
Q6. 工事原価上昇に影響している建材はなんですか



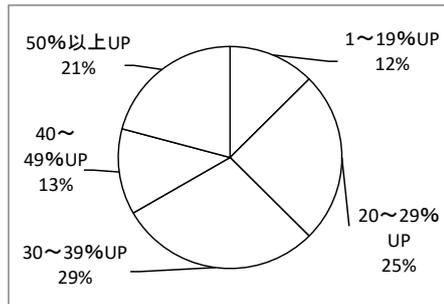
その他: 鉄筋・鉄管・鉄製製品・電材・照明器具・電線
 ・高圧ケーブル・ケーブル類・肥料・種子・造園資材
 ・木材(サング・杭・ヌキ)・竹材(支柱・垣根)・床材・畳材
 ・ポンプ・パイプ類・給湯器・ガラス・ガラス製品・建具金物
 ・ブロック・AS合材・フェンス等・アルミ材
 ・下水管系資材・石材・基板・配管材料・塩化ビニール
 ・取引先が扱う輸入品・業者の材料単価
 ・植物の生産流通の減少・荷造運賃

Q7. Q6で回答した建材の値上がり率はどのくらいですか

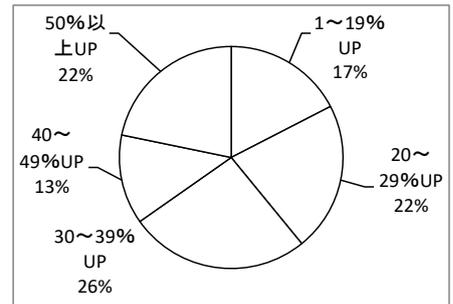
①木材Ⅰ(構造材)



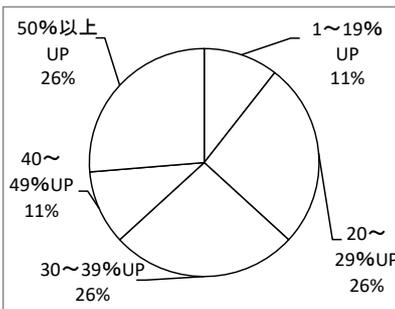
②木材Ⅱ(羽柄材・造作材等)



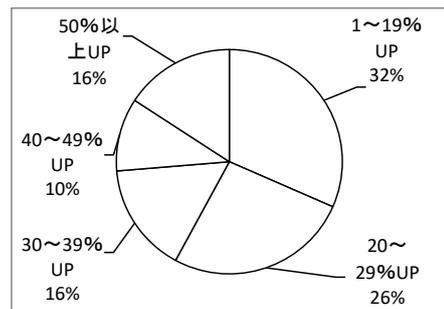
③木材Ⅲ(合板)



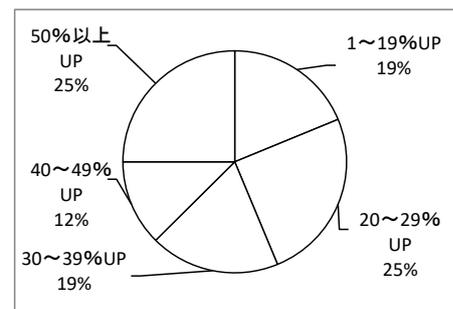
④金属屋根材(ガルバリウム鋼板等)



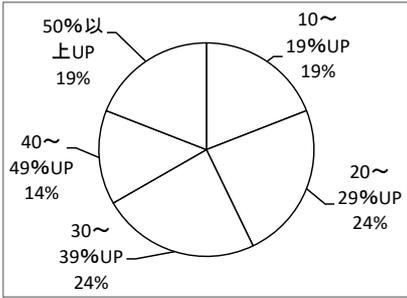
⑤トイレ関係



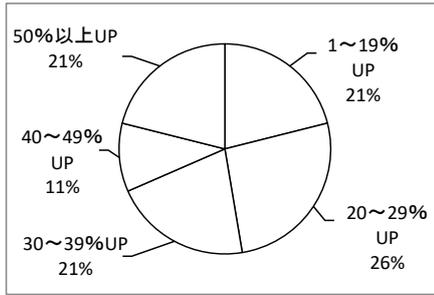
⑥クロス等



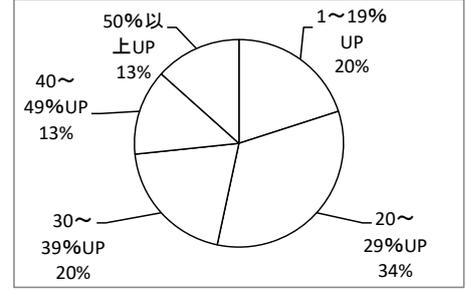
⑦サッシ



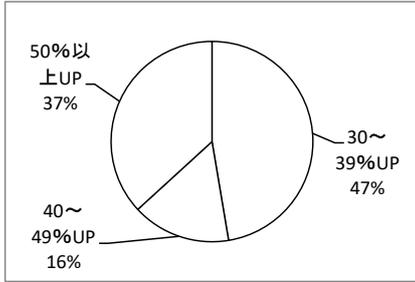
⑧セメント関係(コンクリート・モルタル等)



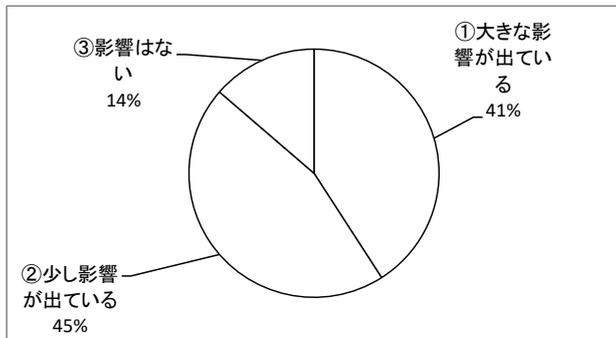
⑨ユニットバス



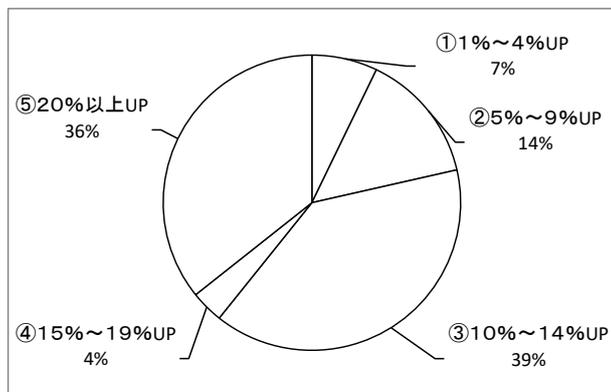
⑩その他



Q8. お客様に提示する見積価格への影響はありますか

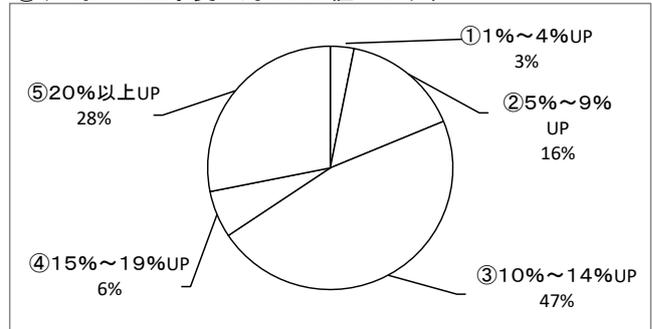


②新築工事費に対しての値上がり率



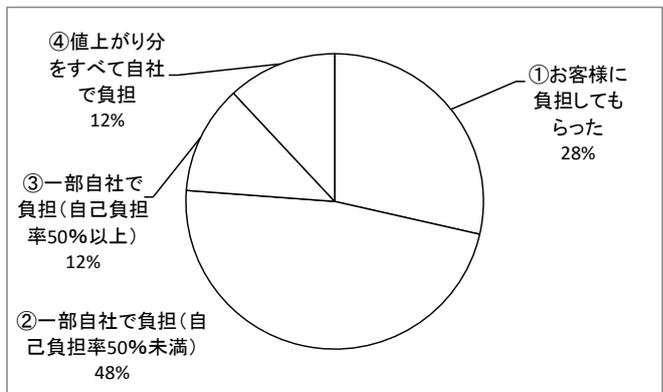
Q9. 前年と比較した見積価格・工事費の値上がり率を教えてください
(6月1日基準)

①リフォーム工事費に対しての値上がり率

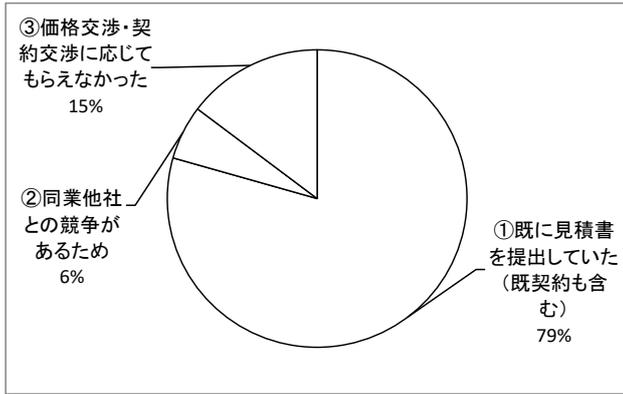


Q10. 見積価格・工事費への影響について教えてください

①値上がり分のお客様への価格転嫁の状況



②価格転嫁できなかった理由はなんですか



・円安が急な為、見積期限内に材料の価格が上昇するので、工事費の値上げが追いつかない

●今年度建設業部会では「情報交換会」や「セミナー」等を予定しております。業況感等その他のご意見がございましたら記載させていただきますようお願いいたします。

・部会会員で交流の場を設け、情報交換や仕事のマッチングに繋がると良い。
・材料価格の高騰により価格がわからない物や見積もりができないものもある
・材料を持つての請負業を中止し、利益は無いが手間請負作業をするようにしている。